

UMOWA NR K23-...

Zawarta w dniu roku w Dąbrowie Górniczej pomiędzy:

Zamawiającym:

ZREM-BUD Sp. z o.o., ul. Koksownicza 1, 42-523 Dąbrowa Górnicza, spółką zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000553264 przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy KRS, NIP: 629-24-71-719, REGON: 361266400, nr BDO: 000017387 kapitał zakładowy: 6 000 000,00 zł w całości wpłacony, którą reprezentują:

1. Andrzej Mucha – Prezes Zarządu,
2. Janusz Kanduła – Członek Zarządu,

a Wykonawcą:

.....

o następującej treści:

§1.

Przedmiot umowy

Na podstawie zleceń Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania na terenie.....
w zakresie:

§ 2.

Termin obowiązywania umowy

Termin wykonania przedmiotu umowy: **od 01.07.2023 r. do 30.06.2024 r.**

§3.

Wartość umowy

1. Zamawiający będzie zlecał wykonanie poszczególnych robót sukcesywnie na dany miesiąc, w miarę potrzeb Zamawiającego.
2. Zamawiający nie gwarantuje ciągłości robót w okresie obowiązywania umowy, w tym ciągłości pracy w poszczególnych dniach lub zmianach roboczych, co Wykonawca akceptuje i wyraża zgodę.

§ 4.

Zasady rozliczania wykonanych usług

1. Rozliczanie robót wykonywanych następować będzie na podstawie przepracowanych roboczogodzin potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego w Protokole odbioru. Rozliczenie dokonywane będzie w cyklach miesięcznych.
2. Wysokość stawki 1 roboczogodziny wynosi: netto.

§ 5.

Warunki płatności

1. Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty prawidłowo wystawionej faktury wystawionej przez Wykonawcę przelewem w ciągu 30 dni od daty jej wystawienia - na rachunek wskazany w fakturze. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć fakturę na adres: ZREM-BUD Sp. z o.o., ul. Koksownicza 1, 42-523 Dąbrowa Górnicza, w ciągu 7 dni od daty jej wystawienia.
2. W przypadku nieuregulowania należności przez Zamawiającego w terminie określonym w § 4 ust. 1 Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe.
3. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie obustronnie podpisany Protokół odbioru wykonanych robót bez uwag.
4. Zamawiający oświadcza, iż nie zezwala na przelewanie swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie. Dopuszcza się zaistnienie takiej formy rozliczeń finansowych wyłącznie na mocy odrębnych ustaleń.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca przy realizacji czynności lub obowiązków związanych lub wynikających z niniejszej umowy zobowiązuje się do prawidłowego stosowania przepisów prawa podatkowego w zakresie

obowiązku podawania przez Wykonawcę oraz wykorzystywania w ramach rozliczeń wyłącznie rachunków prawidłowo zgłoszonych organom skarbowym i ujawnionych w stosownych rejestrach/wykazach, w tym w szczególności w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 2180, ze zm.).

Strony zgodnie przyjmują, że wszystkie dokumenty księgowe (faktury) wystawiane przez Wykonawcę w ramach realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy objęte będą mechanizmem podzielonej płatności.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania płatności w przypadku stwierdzenia, że pomimo zobowiązania, o którym mowa powyżej doszło jednak do wskazania przez Wykonawcę innego rachunku. W takiej sytuacji Strony zgodnie przyjmują, że do czasu wyjaśnienia zaistniałej sytuacji okres wstrzymania się z płatnością nie będzie między Stronami traktowany jako opóźnienie w dokonaniu płatności.
8. Zamawiający uregułuje zobowiązanie stosując mechanizm podzielonej płatności.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia płatności zrealizowanej w mechanizmie podzielonej płatności.
10. Strony oświadczają, że są czynnymi płatnikami podatku VAT.
11. Zgodnie z wymogiem art. 4c ustawy z dnia 08.03.2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający – zgodnie z definicją przyjętą w danym dokumencie oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.

§ 6.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zabezpiecza podstawowe narzędzia, przyrządy oraz urządzenia niezbędne do wykonania zleceń.
 2. Na każdych czterech pracowników Wykonawcy (brygada), co najmniej jeden z nich będzie posługiwał się językiem polskim i będzie on prowadzącym roboty danej brygady ze strony Wykonawcy. W przypadku gdy brygada będzie się składała z więcej niż 4 pracowników, decyzje o ilości prowadzących roboty i posługujących się językiem polskim będą ustalane między osobami nadzorującymi realizację umowy.
 3. Wykonawca każdorazowo wyznaczy pracownika odpowiadającego za nadzór nad pracami pozostałych pracowników Wykonawcy w zakresie realizacji poszczególnych prac, zasad i przepisów prawa powszechnie obowiązującego oraz przepisów wewnętrznych obowiązujących na terenie Wykonawcy oraz JSW KOKS S.A.
 4. Wykonawca wykona prace zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami sztuki budowlanej (ustawa z dnia 07.07.1994 [- Prawo budowlane Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 11] 8) przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją techniczną i/lub uzgodnieniami i wskazówkami Zamawiającego.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów wewnętrznych ujętych w ww. aktach normatywnych:
 - Zarządzenie nr 25/14:
 - o Załącznik nr 1 – Ogólna instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy w JSW KOKS S.A.,
 - o Załącznik nr 8 – Instrukcja w sprawie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia pracowników podmiotów zewnętrznych wykonujących prace na terenie JSW KOKS S.A.,
 - Zarządzenie nr 7/17:
 - o Załącznik nr 1 – Zasady i tryby funkcjonowania systemu przepustkowego w ruchu osobowym i pojazdów w JSW KOKS S.A.,
 - o Załącznik nr 2 – Zasady i tryby funkcjonowania systemu przepustkowego w ruchu rzeczowych składników majątkowych JSW KOKS S.A.,
 - Zarządzenie nr 13/18:
 - o Załącznik nr 1 – Instrukcja w sprawie bezpiecznej pracy przy urządzeniach energetycznych,
 - Zarządzenie nr 14/18 – Regulamin ochrony przeciwpożarowej w JSW KOKS S.A.,
 - Zarządzenie nr 4/21 – Załącznik – Instrukcja postępowania z odpadami w JSW KOKS S.A.,
 - Pismo okólne nr 19/14 – w sprawie przestrzegania obowiązku trzeźwości, przeciwdziałaniu narkomanii oraz ochrony zdrowia przed następstwami używania tytoniu i wyrobów tytoniowych w JSW KOKS S.A.,
 - Procedura B-2 Zintegrowanych Systemów Zarządzania – Zdarzenia Potencjalnie Wypadkowe,
 - Lista znaczących aspektów środowiskowych JSW KOKS S.A.
- Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z treścią ww. aktów normatywnych.

6. Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego przed rozpoczęciem prac na terenie JSW KOKS S.A. o wydanie druków paszportów bezpieczeństwa, przepustek tymczasowych dla pojazdów i pracowników, a po ich zakończeniu zwróci wszystkie przepustki do organu wydającego.
7. W przypadku wwożenia na teren Zamawiającego materiałów, urządzeń lub sprzętu Wykonawca zobowiązany jest do uprzedniego zgłoszenia w Biurze przepustek Koksowni ich rodzaju i ilości.
8. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy wynikających z przepisów prawa oraz ujętych w Załączniku nr 8 do Zarządzenia 25/14 pn. „*Dokument standardów bezpieczeństwa dla Podwykonawcy*”, którego zapisy stosuje się do nich odpowiednio.
9. Pracownicy Wykonawcy zatrudnieni na terenie JSW KOKS S.A., zobowiązani są do posiadania przy sobie w trakcie wykonywania pracy paszportów bezpieczeństwa i okazywania ich na żądanie uprawnionych do kontroli Pracowników. Brak paszportów bezpieczeństwa może skutkować natychmiastowym usunięciem pracownika z terenu JSW KOKS S.A.
10. Zamawiający wyda Wykonawcy druki paszportów bezpieczeństwa na podstawie imiennego wykazu pracowników.
11. Wykonawca zobowiązany będzie zapewnić pracownikom swojej firmy wpisy do Paszportów bezpieczeństwa JSW KOKS S.A., w których potwierdzone będą:
 - szkolenie odbyte przez pracownika w zakresie zagrożeń występujących na terenie koksowni,
 - uprawnienia oraz badania lekarskie stwierdzające zdolność do wykonywania pracy na danym stanowisku.
12. Za przestrzeganie przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przez pracowników Wykonawcy zatrudnionych przy realizacji zleceń odpowiada Wykonawca.
13. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia pracowników zatrudnionych w strefach gazowo niebezpiecznych w stosowny sprzęt pomiarowy (czujniki CO), ochrony dróg oddechowych oraz przeciwpożarowy.
Koszty dzierżawy sprzętu Ochrony Dróg Oddechowych wynajmowane od Zamawiającego ponosi Wykonawca w wysokości kosztu dzierżawy z JSW KOKS S.A. powiększonej o zysk Zamawiającego w wysokości 5%.
14. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do stosowania odzieży roboczej a także stosowania odpowiednich środków ochrony indywidualnej w tym w szczególności hełmów ochronnych i okularów przeciwpyłowych w trakcie poruszania się po terenie JSW KOKS S.A. oraz w miejscu wykonywania prac. Dopuszcza się stosowanie okularów leczniczych, używanych na stałe przez pracownika, w przypadku przemieszczania się po terenie JSW KOKS S.A.
15. Pracownicy Wykonawcy realizujący prace w rejonach występowania stref wybuchowych zobowiązani są do stosowania sprzętu i odzieży zapewniających ochronę antyelektrostatyczną, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 8 lipca 2010 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej (Dz. U. Nr 138, poz. 931).
16. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do bezwzględnego stosowania się do zakazu palenia wyrobów tytoniowych na terenie JSW KOKS S.A., za wyjątkiem miejsc do tego wyznaczonych i oznakowanych napisem TU WOLNO PALIĆ.
17. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać wszystkich przepisów wynikających z ustawy z dnia 16 grudnia 2002 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy czyszczeniu powierzchni, malowaniu i metalizacji natryskowej (Dz.U. z dnia 30 grudnia 2002 r.).
18. Wykonawca zobowiązuje się do znajomości i przestrzegania regulacji zawartych w przepisach prawnych w zakresie ochrony środowiska, w tym przede wszystkim w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
Postępowanie z odpadami powinno być następujące:
 - odzyskany złom stalowy i innych metali Wykonawca przekaże do magazynu Zamawiającego lub złoży w miejscu przeznaczonym do jego składowania, wskazanym przez Zamawiającego,
 - pozostałe odpady remontowe, Wykonawca złoży w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
 - wszystkie odpady winny być na bieżąco usuwane z rejonu robót. Zabrania się gromadzenia odpadów przed budynkami, na placach, trawnikach itp.
19. Każdy pracownik Wykonawcy wykonujący pracę na terenie JSW KOKS S.A., który zauważy zaistnienie zdarzenia potencjalnie wypadkowego lub zagrożenia mogącego spowodować wypadek przy pracy, jest zobowiązany zgłosić ten fakt w trybie pilnym do bhp ZREM-BUD Sp. z o. o.
20. Wykonawca utrzymywać będzie stanowiska pracy uporządkowane przez cały czas realizacji prac, a jeżeli dokona demontażu lub uszkodzenia urządzeń lub instalacji nieprzewidzianych w technologii i zakresie prac objętych przedmiotem umowy zobowiązuje się doprowadzić je do stanu wyjściowego

- na własny koszt, w terminie podanym przez Zamawiającego. Dotyczy to również uporządkowania miejsca pracy po zakończeniu robót jako warunku dokonania ich odbioru.
21. Z zastrzeżeniem ustalonych w Zamówieniu odmiennych zasad odpowiedzialności jak i zasad bezpieczeństwa terenu prac Wykonawca, począwszy od przekazania terenu prac, aż do zakończenia prac ponosi wyłącznie ryzyko utraty lub uszkodzenia dostarczonego przez siebie sprzętu, jak i w wyłącznym zakresie ponosi on odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody powstałe na terenie prac, w tym szkody poniesione przez Zamawiającego oraz osoby trzecie.
 22. Zamawiający ma prawo zgłaszać zastrzeżenia i żądać od Wykonawcy usunięcia z terenu robót każdej osoby, która zdaniem Zamawiającego zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w wykonywaniu swojej pracy, bądź utrudnia pracę innym. Żądanie Zamawiającego musi zostać bezwarunkowo wykonane pod rygorem odmowy podpisania najbliższego protokołu odbioru prac. Żądanie zmiany pracownika, nie stanowi podstawy do jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego, w szczególności roszczeń o zmianę terminu wykonania umowy.
 23. Wykonawca odpowiada za ewentualne szkody wynikłe z jego winy w trakcie wykonywania robót oraz za szkody powstałe na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, do wysokości faktycznie poniesionych przez Zamawiającego strat.
 24. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek poinformowania Zamawiającego z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem o stwierdzeniu konieczności wykonania prac zanikowych lub dodatkowych. W wypadku nie poinformowania o konieczności wykonania tych robót w określonym terminie, Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego do dokonania odkrycia robót lub wykonania czynności niezbędnych do przeprowadzenia kontroli prawidłowości i rzetelności wykonania tych robót, a następnie do przywrócenia tych robót do stanu poprzedniego.
 25. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia zgodności usług z obowiązującymi zasadami i przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, związanymi z efektywnością energetyczną, bezpieczeństwem informacji oraz ochroną środowiska, stosowanymi w JSW KOKS S.A.
 26. Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania zdarzeń dotyczących bezpieczeństwa informacji, a w szczególności utraty poufności i dostępności odnośnie danych osobowych i biznesowych, których właścicielem jest ZREM-BUD Sp. z o.o. Zdarzenie takie Wykonawca zgłasza bezpośrednio do kierownika komórki organizacyjnej, z którą współpracuje w ramach umowy.
 27. Wykonawca powinien zapoznać się z wymogami dotyczącymi zamówienia i wiedzieć, że jego usługa będzie oceniana na podstawie z góry określonych kryteriów w szczególności w zakresie jakości, wymogów środowiskowych, bhp, bezpieczeństwa informacji i jego wpływu na efektywne wykorzystanie energii.
 28. Wykonawca zobowiązuje się do systematycznego planowania, realizacji i weryfikacji podjętych działań ukierunkowanych na ciągłą poprawę jakości, szczególnie w celu zapewnienia jakości dostaw oraz ciągłej poprawy świadczonych usług.
 29. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do przestrzegania obowiązujących restrykcji i ograniczeń w związku z pandemią COVID-19 obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz wewnętrznych regulacji obowiązujących u Zamawiającego i na terenie JSW KOKS S.A.

§ 7.

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zapewni przeszkolenie pracowników Wykonawcy w zakresie specyficznych warunków bhp i przeciwpożarowych związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy.
2. Zamawiający umożliwi Wykonawcy zorganizowanie pracy w sposób zapewniający jego pracownikom bezpieczne i higieniczne warunki pracy zgodnie z przepisami bhp i przeciwpożarowymi.
3. Zamawiający zapewni materiały do remontów.
4. Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy korzystanie z energii elektrycznej i wody do celów bezpośrednio związanych z realizacją niniejszej umowy.

§ 8.

Nadzór nad realizacją umowy

1. Nadzorowanie wykonania postanowień umowy powierza się:

- ze strony Zamawiającego: tel.
- ze strony Wykonawcy: tel.

§ 9.

Zabezpieczenie należytego wykonania prac

1. Ewentualne wymagania Zamawiającego w przedmiocie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, jak i warunki na podstawie których udzielono zabezpieczenia należytego wykonania prac, Strony określają w Zamówieniu.

§ 10.

Kary umowne

1. Za opóźnienie w wykonaniu poszczególnych robót remontowych Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości netto roboty stanowiącej odrębny przedmiot rozliczenia i odbioru, licząc za każdy dzień opóźnienia w stosunku do ustalonego terminu zakończenia danego etapu.
2. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,1 % wartości netto roboty, której usunięcie wady dotyczy, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia ustalonego pomiędzy Stronami na usunięcie wad. Wykonawca poniesie całość kosztów w zakresie robocizny, materiałów i sprzętu na usunięcie niewłaściwie wykonanych prac remontowych.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po drugiej Stronie, Strona winna odstąpienia od umowy zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia realizowanego w momencie odstąpienia.
4. W przypadku wystąpienia udokumentowanych rażących zaniedbań w przestrzeganiu przez Wykonawcę obowiązujących na terenie Zamawiającego przepisów bhp, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3% wartości realizowanego zlecenia.
5. W przypadku, gdy ustalone kary umowne nie pokryją w całości poniesionej szkody, każda ze Stron może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
6. Od obowiązków wynikających z niniejszej umowy Strony mogą być zwolnione tylko w przypadku zaistnienia „siły wyższej”.
7. Za przypadki siły wyższej, które uwalniają Strony od wypełnienia zobowiązań umownych na czas trwania siły wyższej oraz czas niezbędny do usunięcia jej skutków, uznaje się nieprzewidziane wydarzenia, które wystąpią niezależnie od woli stron i po zawarciu niniejszej umowy, a którym strona nie będzie mogła zapobiec, przy zastosowaniu należytej staranności, udaremniające całkowicie lub częściowo wypełnianie zobowiązań umownych, jak np. pożar, powódź, gwałtowne zjawiska atmosferyczne, trzęsienie ziemi, strajk, wojna, mobilizacja, działania wojenne wroga, rekwizycja, embargo, kwarantanna, epidemia lub zarządzenia władz. Siła wyższa oznacza także zagrożenia wodne, pożarowe lub każde inne, występujące w podziemnych wyrobiskach zakładów górniczych Zamawiającego, związane zwłaszcza z tąpnięciami, wybuchami metanu lub pyłu węglowego, wyrzutami gazów lub skał, prowadzeniem akcji ratowniczych, które uniemożliwiają lub znacząco ograniczają wykonanie umowy.
8. Nie uznaje się za siłę wyższą braku siły roboczej, materiałów i surowców, chyba że jest to spowodowane siłą wyższą.
9. O zaistnieniu okoliczności uznanych za siłę wyższą Strony zobowiązane są niezwłocznie się powiadomić.
10. Niezwłocznie po ustaniu siły wyższej, Strony przystąpią do dalszego wykonania umowy.
11. Określony w umowie termin realizacji umowy ulega wydłużeniu o czas działania siły wyższej oraz czas niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej.

§ 11.

Gwarancje

1. Na wykonane prace Wykonawca udziela **12** miesięcznej gwarancji, liczonej od daty podpisania Protokołu zdawczo odbiorczego.
2. W ramach gwarancji Wykonawca usunie wszelkie usterki lub wady powstałe z jego winy, na własny koszt w najkrótszym możliwym terminie obustronnie uzgodnionym.
3. Okres obowiązywania gwarancji przedłuża się o termin od pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o zaistniałej wadzie, do dnia usunięcia wady przez Wykonawcę. Usunięcie wady winno być stwierdzone protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli stron.

4. Jeśli wady lub usterki przedmiotu odbioru zawinione przez Wykonawcę nie dadzą się usunąć, Zamawiający może:
- nie odstępując od umowy i zachowując prawo do kar umownych żądać wykonania poszczególnych prac po raz drugi, lub
 - odstąpić od umowy i zachowując prawo do kar umownych, zlecić wykonanie przedmiotu umowy lub jej części innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, przy czym prawo do odstąpienia od umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie do 3 miesięcy od powstania okoliczności uzasadniających odstąpienie.

§ 12.

Ochrona danych osobowych

1. Strony umowy oświadczają, iż udostępnione dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie do celów związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy, w sposób zgodny z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej jako: „RODO”, ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10.05.2018r. oraz innymi obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
2. Strony oświadczają, że dane osobowe uzyskane od drugiej Strony umowy będą wykorzystane wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
3. Strony oświadczają, że ich pracownicy posiadający dostęp do danych osobowych Stron umowy, znają przepisy o ochronie danych osobowych oraz będą posiadać upoważnienia do przetwarzania danych osobowych.
4. W przypadku ewentualnego naruszenia przepisów dotyczących ochrony danych osobowych przez jedną ze Stron, Strona która dopuściła się tego naruszenia jest zobowiązana pokryć koszty poniesione w związku z tym naruszeniem zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania informacji wymienionej w Załączniku nr 2 do umowy, osobom uprawnionym do jego reprezentowania, osobom kontaktowym lub innym osobom ze strony Wykonawcy biorącym udział w wykonaniu umowy.
6. W przypadku, gdy przedmiot niniejszej umowy wymaga zawarcia umowy powierzenia danych osobowych do przetwarzania, Strony zobowiązane są zawrzeć taką umowę.

§ 13.

Klauzula sankcyjna

1. Wykonawca gwarantuje, że na niego, jak również na jego podmioty zależne ani na żaden podmiot z nim kapitałowo lub osobowo powiązany (w tym również na członków zarządu, kadrę zarządzającą lub pracowników) nie zostały nałożone żadne środki ograniczające wynikające z przepisów powszechnie obowiązującego prawa oraz nie zostały nałożone sankcje gospodarcze, jak również nie pozostają pod kontrolą podmiotów objętych sankcjami.
2. Wykonawca oświadcza, że jest świadomy obowiązku przestrzegania wszelkich obowiązujących przepisów prawa w zakresie zakazu współpracy (choćby pośrednio) z państwami i podmiotami, na które nałożone zostały środki ograniczające, jaki i handlu towarami objętymi sankcjami bez odpowiednich zezwoleń. W szczególności Wykonawca gwarantuje, że nie łamie żadnych sankcji nakładanych przez ustawodawstwo krajowe i unijne oraz Radę Bezpieczeństwa ONZ, czy właściwe organy USA (OFAC).
3. Wykonawca zaświadcza, że żaden objęty sankcjami produkt, część składowa, surowiec, lub usługi pochodzące z krajów objętych sankcjami, jak również których dostawcą jest podmiot objęty sankcjami, nie zostaną wykorzystane w celu realizacji niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego zawiadomienia Zamawiającego w przypadku objęcia Wykonawcy lub podmiotów z nim powiązanych, jak również z którymi współdziała środkami ograniczającymi wynikającymi z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
5. Z tytułu naruszenia przez Wykonawcę obowiązków opisanych w ust. 1-4 traktowane będzie jako nienależyte wykonanie umowy i w związku z tym Zamawiającemu przysługiwać będą następujące uprawnienia:
 - a) rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia,
 - b) odmowy odbioru przedmiotu umowy, w szczególności zamówionych, a niezrealizowanych jeszcze dostaw lub usług,

- c) wstrzymania wszystkich wymagalnych i niewymagalnych świadczeń rzeczowych i pieniężnych wobec Wykonawcy,
 - d) odmowy realizacji świadczeń rzeczowych i pieniężnych wobec Wykonawcy jeżeli wiązałyby się one z zagrożeniem wyciągnięcia jakichkolwiek negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego i spółek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej Jastrzębskiej Spółki Węglowej.
6. Wybór uprawnienia, o jakim mowa w ust.5 zostaje pozostawiony do wyłącznej decyzji Zamawiającego.
 7. W przypadku wykonania uprawnień, o których mowa w ust. 5 przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługują roszczenia w stosunku do Zamawiającego zarówno w zakresie poniesionej z tego tytułu szkody jak i utraconych korzyści. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami wynikającymi z naruszenia przez Wykonawcę środków ograniczających wskazanych w ust. 2 i pokrycia wszelkich szkód oraz kosztów, które w związku z tym naruszeniem poniósł Zamawiający.

§ 14.

Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy, odpowiedniego zabezpieczenia oraz niewykorzystywania wszelkich informacji dotyczących prowadzonych negocjacji/wykonania przedmiotu umowy, jak również informacji dotyczących drugiej strony umowy oraz jej działalności, w których posiadanie strony weszły w związku z prowadzonymi negocjacjami/zawarciem/wykonaniem umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo upublicznienia informacji przedstawionych w umowie na potrzeby tworzenia raportów przekazywanych do publicznej wiadomości przez podmiot dominujący wobec Zamawiającego – Jastrzębską Spółkę Węglową S.A. – w związku z notowaniem papierów wartościowych Jastrzębskiej Spółki Węglowej S.A. na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A.
3. W przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę obowiązków określonych w §6. i niedotrzymania terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie nieprawidłowości, Zamawiający może wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym.
4. Za nieprzestrzeganie przepisów bhp oraz przeciwpożarowych Wykonawca może zostać pociągnięty do odpowiedzialności karnej i cywilnej.
5. Wykonawca oświadcza, że pracownicy wykonujący prace na terenie Zamawiającego zatrudnieni są zgodnie z przepisami Kodeksu pracy.
6. Wykonawca potwierdza, iż otrzymał drogą elektroniczną akty normatywne wymienione w §6.
7. Spory mogące w przyszłości wyniknąć z niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwemu rzeczowo Sądowi Rejonowemu w Dąbrowie Górniczej.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się właściwe przepisy Kodeksu cywilnego i innych ustaw.
9. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej umowy okaże się z jakiegokolwiek powodu nieważne, sprzeczne z prawem lub nieskuteczne, legalność i wykonalność pozostałych postanowień nie będzie w żaden sposób naruszona lub osłabiona, a strony zobowiązują się uzgodnić postanowienie zastępujące, mające moc prawną i skutek możliwie najbardziej zbliżony do postanowienia zastępowanego.
10. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
11. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
12. Integralną część umowy stanowią:
 - Załącznik nr 1 – Klauzule: etyczna i antykorupcyjna obowiązujące w ZREM-BUD Sp. z o.o.
 - Załącznik nr 2 – Informacje na temat przetwarzania danych osobowych.
 - Załącznik nr 3 – Oświadczenie o zapoznaniu się i przyjęciu do stosowania polityki antykorupcyjnej grupy kapitałowej JSW podpisane przez osoby reprezentujące Wykonawcę w Umowie.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

1.

1.

2.

2.

Klauzule: etyczna i antykorupcyjne obowiązujące w ZREM-BUD Sp. z o.o.**I. Klauzula etyczna**

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obowiązującym w ZREM-BUD Sp. z o.o. „Kodeksem Etyki Grupy Kapitałowej JSW”, którego treść została udostępniona na stronie zrem-bud.pl/kodeks_etyki_gk_jsw.pdf i zobowiązuje się, że w związku z realizacją niniejszej umowy będzie przestrzegać zasad opisanych w ww. Kodeksie, oraz że standardów tych przestrzegać będą jego podwykonawcy oraz wszelkie inne osoby przy pomocy których wykonuje umowę, jak również osoby, którym powierza wykonanie umowy (w całości lub w części). Ponadto, Wykonawca zobowiązuje się do zapobiegania i niepodjęmowania działań, które mogłyby powodować naruszenie tych zasad przez jego pracowników. Wykonawca zapewni zgodność swoich działań z powyższymi zasadami i na żądanie ZREM-BUD Sp. z o.o. niezwłocznie poinformuje o stosowanych w tym zakresie procedurach. Za wszelkie działania lub zaniechania stanowiące naruszenie powyższych obowiązków przez podwykonawców, osoby przy pomocy których Wykonawca wykonuje umowę, jak również osoby, którym Wykonawca powierza wykonanie umowy (w całości lub w części), Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.

II. Klauzule antykorupcyjne
Odrzucenie korupcji

Wykonawca oświadcza, że w swojej działalności nie stosuje i nie toleruje korupcji, łapownictwa oraz wszelkich innych form wywierania wpływu, które mogą być sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obowiązującą u Zamawiającego „Polityką antykorupcyjną Grupy Kapitałowej JSW” oraz „Procedurą zgłaszania nieprawidłowości w Grupie Kapitałowej JSW, których treść została udostępniona na stronie <https://www.jsw.pl/o-nas/compliance> i zobowiązuje się, że w związku z realizacją niniejszej umowy będzie przestrzegać zasad opisanych w ww. Polityce i Procedurze, oraz że standardów tych przestrzegać będą jego podwykonawcy oraz wszelkie inne osoby przy pomocy których wykonuje umowę. W celu uniknięcia wątpliwości, powyższe nie stanowi zgody na realizację przedmiotu umowy przez Wykonawcę z udziałem podwykonawców lub innych osób trzecich, o ile z innych postanowień umowy lub z jej istoty wynika obowiązek realizowania przedmiotu umowy bez udziału podwykonawców lub innych osób trzecich.

Zobowiązanie do niepodjęmowania działań korupcyjnych

Wykonawca zobowiązuje się, że jego członkowie kadry kierowniczej i pracownicy nie będą stosować i tolerować korupcji, łapownictwa, jak również żadnych innych form wywierania wpływu, które są sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami, w tym w szczególności nie będą (bezpośrednio lub w sposób dorozumiany) oferować, obiecywać, udzielać, upoważniać, zabiegać o korzyści lub przyjmować jakichkolwiek nienależnych korzyści (lub nie będą sugerowali, że dokonają lub mogą dokonać takiej czynności w dowolnym czasie w przyszłości) w jakikolwiek sposób związany z niniejszą umową, oraz że podjął uzasadnione środki, aby uniemożliwić podwykonawcom, agentom lub jakimkolwiek innym osobom trzecim, podlegającym jego kontroli lub decydującemu wpływowi, dokonanie takich czynności.

Zobowiązanie do udzielenia informacji

Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia ZREM-BUD Sp. z o.o. informacji w zakresie niezbędnym do wykazania, że Wykonawca wywiązuje się z określonych w niniejszej umowie obowiązków dotyczących niepodjęmowania działalności korupcyjnej i zapobiegania korupcji, w terminie 14 (czternastu) dni od dnia doręczenia wezwania od ZREM-BUD Sp. z o.o.

Procedura naprawcza

Jeżeli ZREM-BUD Sp. z o.o. uprawdopodobni, że Wykonawca dopuścił się naruszenia lub kilku powtarzających się naruszeń postanowień obowiązków dotyczących niepodjęmowania działalności korupcyjnej i zapobiegania korupcji, ZREM-BUD Sp. z o.o. powiadomi o tym Wykonawcę i zażąda od niego podjęcia w rozsądnym terminie niezbędnych działań naprawczych oraz poinformowania o takich działaniach ZREM-BUD Sp. z o.o. Jeżeli nie zostaną podjęte skuteczne działania naprawcze przez Wykonawcę, ZREM-BUD Sp. z o.o. może, według własnego uznania, zawiesić niniejszą umowę lub ją wypowiedzieć, przy założeniu, że wszystkie kwoty i świadczenia należne na mocy umowy w momencie jej zawieszenia lub wypowiedzenia pozostaną wymagalne i należne, w zakresie dopuszczalnym obowiązującymi przepisami prawa.

Odpowiedzialność

Za szkodę poniesioną przez ZREM-BUD Sp. z o.o., wynikającą z niewykonania lub nienależytego wykonania określonych w niniejszej umowie obowiązków dotyczących niepodjęmowania działalności korupcyjnej i zapobiegania korupcji oraz innych form wywierania wpływu, które są sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami, Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, niezależnie od limitów i ograniczeń określonych w umowie.

Informacje na temat przetwarzania danych osobowych

Uwzględniając Państwa prawo do ochrony danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1, 2 oraz art. 14 ust. 1, 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dalej „RODO”, uprzejmie informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest ZREM-BUD Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej (42-523) przy ul. Koksowniczej 1, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000553264 (dalej, jako: „Spółka”).
2. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych prosimy o kontakt pod adresem ZREM-BUD Sp. z o.o., ul. Koksownicza 1, 42-523 Dąbrowa Górnicza lub adresem e-mail: koordynator.odo@zrem-bud.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach:
 - zawarcia umowy,
 - realizacji zawartej umowy,
 - ewidencji i realizacji zapisów umownych,
 - rozpatrzenia reklamacji i skarg oraz rękojmi,
 - ustalenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) tj. wykonanie zamówienia/zlecenia, art. 6 ust. 1 lit. c) – wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, art. 6 ust. 1 lit. f) – w celach wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora oraz dochodzenia roszczeń bądź ochrony praw Administratora.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty współpracujące ze Spółką w zakresie świadczonych na rzecz Spółki usług (np. podwykonawcy) oraz wspierania bieżących procesów biznesowych Spółki, w szczególności w zakresie współpracy pomiędzy spółkami wchodzącymi w skład Grupy Kapitałowej Jastrzębskiej Spółki Węglowej S.A. Jednocześnie odbiorcami danych osobowych mogą być również podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania umowy, a po tym okresie przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń oraz przez okres wymagany przepisami prawa podatkowego, przepisami o rachunkowości oraz w związku z obowiązkiem prawnym wynikającym z innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich/organizacji międzynarodowych.
7. Ma Pani/Pan prawo do dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, zgłoszenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych (w przypadku przetwarzania danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO).
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym profilowane.
9. Jeżeli uzna Pani/Pan że Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane niezgodnie z wymogami prawa przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych tj.: Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w sytuacjach określonych w art. 77 ust. 1 RODO.
10. Podanie Pani/Pana danych osobowych jest warunkiem niezbędnym do realizacji celów określonych w pkt. 3.

**OŚWIADCZENIE
O ZAPOZNANIU SIĘ I PRZYJĘCIU DO STOSOWANIA
POLITYKI ANTYKORUPCYJNEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ JSW**

MIEJSCOWOŚĆ _____

DATA _____

IMIĘ I NAZWISKO _____

STANOWISKO _____

FIRMA _____

Ja, niżej podpisany/a, niniejszym oświadczam, że zapoznałem/am się z Polityką Antykorupcyjną Grupy Kapitałowej JSW, rozumiem jej postanowienia, w tym wynikające z niej prawa i obowiązki, i zobowiązuję się do ich stosowania.

W szczególności zobowiązuję się do niepodejmowania żadnych działań, które mogłyby stanowić naruszenie zasad opisanych w Polityce Antykorupcyjnej Grupy Kapitałowej JSW.

CZYTELNY PODPIS _____